

**Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости
«БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»**

ВЫПИСКА

**из протокола № 13 общего собрания членов
Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости
«БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»
от 20 июля 2020 года**

Адрес места проведения собрания: 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5, конференц-зал.

Время проведения собрания: начало в 11.00 час., окончание в 12.30 час.

Всего членов Ассоциации (по состоянию на 20 июля 2020 года) – 27 (двадцать семь).

Присутствовали полномочные представители 27 (двадцати семи) членов Ассоциации:

1. Индивидуальный предприниматель Тахиров Самир Тахирович, ОГРНИП 317784700055063;

2. Индивидуальный предприниматель Шаляпин Вячеслав Альбертович, ОГРНИП 318784700174407;

3. Общество с ограниченной ответственностью «Охта Инжиниринг», ОГРН 1097847235331 в лице генерального директора Наволоцкого Андрея Васильевича;

4. Индивидуальный предприниматель Панкратова Елена Викторовна, ОГРНИП 315784700138517;

5. Общество с ограниченной ответственностью «Клининговая компания «Нью Тон», ОГРН 1147847347350 в лице генерального директора Пожидаева Алексея Анатольевича;

6. Общество с ограниченной ответственностью «Мир Услуг», ОГРН 1097847237960, в лице генерального директора Городцовой Натальи Витальевны;

7. Общество с ограниченной ответственностью «Капитал Клининг», ОГРН 1167847432532, в лице генерального директора Рифметиковой Татьяны Павловны;

8. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Клин Тим», ОГРН 1089848024419, в лице генерального директора Даниловой Ирины Львовны;

9. Общество с ограниченной ответственностью «Проф Клининг», ОГРН 1147847291118, в лице генерального директора Туболова Романа Александровича;

10. Общество с ограниченной ответственностью Корпорация «ПроблескМед», ОГРН 1147847441037, в лице генерального директора Забайдуллаева Сергея Владимировича;

11. Общество с ограниченной ответственностью «СРМ Клининг», ОГРН 1077847549900, в лице генерального директора Забайдуллаева Сергея Владимировича;

12. Общество с ограниченной ответственностью «Скорая Клининговая Помощь», ОГРН 1137847138120, в лице заместителя генерального директора Лепковой Галины Алексеевны;

13. Общество с ограниченной ответственностью «Альфа Клининг», ОГРН 1107847106730, в лице генерального директора Насырова Артема Фаритовича;

14. Общество с ограниченной ответственностью «Чистая линия», ОГРН 1167847233784, в лице генерального директора Москвина Сергея Валерьевича;

15. Общество с ограниченной ответственностью «Кристалл-Нева», ОГРН 1127847489241, в лице генерального директора Ильина Егора Владимировича;
16. Общество с ограниченной ответственностью «Единый центр уборки», ОГРН 1197847062588, в лице генерального директора Кима Юрия Куанышевича;
17. Общество с ограниченной ответственностью Клининговая Фирма «ДОКМАН», ОГРН 1047855140024, в лице генерального директора Яковлевой Аллы Владимировны;
18. Общество с ограниченной ответственностью «Умный Клининг», ОГРН 1177847156695, в лице генерального директора Нестеренко Алексея Валерьевича;
19. Общество с ограниченной ответственностью «Шик Блеск клининг», ОГРН 1147847244280, в лице генерального директора Суворовой Юлии Александровны;
20. Общество с ограниченной ответственностью «Экспресс Клининг», ОГРН 1127847161100, в лице генерального директора Базаровой Натальи Николаевны;
21. Общество с ограниченной ответственностью «Клининг Бюро», ОГРН 1167847357589, в лице генерального директора Настевич Жанны Викторовны;
22. Общество с ограниченной ответственностью «Идеал Клининг», ОГРН 1117847144557, в лице генерального директора Шраменко Алексея Анатольевича;
23. Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит клининг», ОГРН 1127847324571, в лице генерального директора Гомона Александра Николаевича;
24. Общество с ограниченной ответственностью «Универсальный Клининг», ОГРН 1177847197549, в лице генерального директора Иванова Михаила Валерьевича;
25. Общество с ограниченной ответственностью «Сити-Клининг», ОГРН 1177847106766, в лице генерального директора Тимофеев Алексей Леонидович;
26. Общество с ограниченной ответственностью «Аванс Клининг», ОГРН 1117847295026, в лице генерального директора Кручинина Дмитрия Николаевича;
27. Общество с ограниченной ответственностью «Уборка 365», ОГРН 1127847590122, в лице генерального директора Белик Алексея Аркадьевича.

Кворум имеется.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня вел избранный председатель собрания.

По вопросу № 1 повестки дня: О выборах председателя и секретаря Общего собрания.

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания Шаляпина В.А., секретарем собрания Панкратову Е.В.

Результаты голосования:

«ЗА» - 27; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня: О внесении сведений об Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» в государственный реестр саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляет Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии».

РЕШИЛИ:

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению.
2. Обратиться в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр) с заявлением о внесении сведений об Ассоциация в сфере

комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» в государственный реестр саморегулируемых организаций.

3. Исполнение п. 2 настоящего решения поручить исполнительному секретарю Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ».

4. Контроль за исполнением п.2 настоящего решения возложить на секретаря Правления Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ».

Результаты голосования:

«ЗА» - 27; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

По вопросу № 3 повестки дня: О внутреннем документе Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления – Правлении Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»

РЕШИЛИ:

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению

2. Утвердить в качестве внутреннего документа Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления – Правлении Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» - 27; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня: О количестве и персональном членов составе постоянно действующего коллегиального исполнительного органа - Правления Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ».

РЕШИЛИ:

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению.

2. Утвердить количественный состав постоянно действующего коллегиального исполнительного органа - Правления Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» - пять человек.

3. Утвердить с 20 июля 2020 года следующий персональный состав постоянно действующего коллегиального исполнительного органа – Правления Ассоциация в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»:

Шаляпин Вячеслав Альбертович;

Наволоцкий Андрей Васильевич;

Забайдуллаев Сергей Владимирович;

Москвин Сергей Валерьевич;

Панкратова Елена Викторовна.

Результаты голосования:

«ЗА» - 27; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 5 повестки дня: О внутреннем документе Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» «Положение о единоличном исполнительном органе – исполнительном секретаре Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ».

РЕШИЛИ:

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению
2. Утвердить в качестве внутреннего документа Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» «Положение о единоличном исполнительном органе – исполнительном секретаре Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» (прилагается).

Результаты голосования:

«ЗА» - 27; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 6 повестки дня: О единоличном исполнительном органе-исполнительном секретаре Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ».

РЕШИЛИ:

1. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению
2. Подтвердить полномочия единоличного исполнительного органа – исполнительного секретаря Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» Петушковой Наталии Сергеевны сроком на пять лет с даты принятия настоящего решения.

Результаты голосования:

«ЗА» - 27; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 7 повестки дня: О внутренних документах Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ».

РЕШИЛИ:

3. Сообщение по вопросу повестки дня принять к сведению
4. Утвердить в качестве внутренних документов Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» (прилагается):

— «Положение о высшем органе управления – общем собрании членов Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»;

— «Положение об условиях и порядке применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»;

— «Положение о членстве и членских взносах Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»;

— «Положение об осуществлении анализа деятельности членов Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» на основании предоставляемой ими в форме отчетов информации»;

— «Положение о порядке предотвращения или урегулирования конфликта интересов в Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»;

— «Положение об обеспечении имущественной ответственности членов Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами»;

— «Положение о порядке рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»;

— «Положение об осуществлении контроля за соблюдением требований стандартов и правил предпринимательской деятельности членами Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»»;

— «Положение об обеспечении доступа к информации о деятельности Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ» и ее членов и защиты информации от неправомерного использования»;

— «Положение о ведении реестра членов Ассоциации в сфере комплексного обслуживания объектов недвижимости «БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ»».

Результаты голосования:

«ЗА» - 27; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.